



Številka: 032-0026/2014-19

Datum: 17. 10. 2018

SKRAJŠAN ZAPIS

19. redne seje **Odbora za komunalno gospodarstvo in prostor**, ki je bila v torek, 16. oktobra 2018, s pričetkom ob 17. uri v prostorih sejne sobe Občine Ruše, Trg vstaje 11, Ruše

Prisotni: Drago Bolčina, Lea Krajnc, Anton Kajnik in Drago Škof

Odsotni: Aleksander Brunčko, Stanko Krainer (oba opravičeno) in
Tomaž Jurše (neopravičeno)

Vabljeni prisotni: Robi Lesnik (OSA arhitekti), Aljoša Trtnik(BONORUM,d.o.o.), mag. Saša
Ajd, Barbara Ferlic in Tanja Kocjan (vsi OU Občine Ruše).

Vabljeni odsotni: Dušan Lahe in Anton Gmeiner (oba opravičeno)

Zapisnikarica: Lidija Kotnik

AD/1

PRIČETEK SEJE: UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI

Sejo je otvoril in vodil predsednik Odbora za komunalno gospodarstvo in prostor Drago Bolčina. V uvodu je vse prisotne lepo pozdravil in ugotovil sklepčnost.

Ugotovil je, da so na seji prisotni štirje člani odbora od sedmih, kar pomeni, da je odbor sklepčen in lahko nadaljuje z delom ter veljavno sklepa.

AD/2

PREGLED REALIZACIJE SKLEPOV IN POTRDITEV ZAPISNIKA 18. REDNE SEJE

Predsednik je prisotnim članom odbora dal skrajšan zapis 18. redne seje v obravnavo in sprejem.

Na zapisnik ni bilo pripomb, zato so člani odbora soglasno **s 4 glasovi ZA** sprejeli

SKLEP št. 1 :

Odbor za komunalno gospodarstvo in prostor potrjuje skrajšan zapis 18. redne seje odbora, z dne 18. 9. 2018.

AD/3

OBRAVNAVA IN SPREJEM DNEVNEGA REDA

Predsedujoči je dal v obravnavo in sprejem predlagani

Dnevni red:

1. Pričetek seje
- ugotovitev sklepčnosti
2. Pregled realizacije sklepov in potrditev zapisnika 18. redne seje
3. Obravnava in sprejem dnevnega reda

4. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) na območju enot urejanja prostora (EUP) Ru 39 in Ru 40 - del (druga obravnava)
5. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) na območju enot urejanja prostora (EUP) Ru 57 in Ru 46 - del (druga obravnava)
6. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) za del enote urejanja prostora (EUP) RU42 v Rušah (druga obravnava)
7. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskih gospodarskih javnih službah v Občini Ruše (druga obravnava)
8. Odlok o podelitvi koncesije za opravljanje obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (druga obravnava)
9. Druga dopolnitev letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ruše za leto 2018
10. Razno
 - Informacija župana o postopku usklajevanja mej občin z mejami parcel

Zaradi prisotnosti zunanjih razlagalcev gradiva je bil podan predlog o zamenjavi 4. in 6. točke dnevnega reda. S predlogom so vsi prisotni soglašali.

Odbor je soglasno (**s 4 glasovi ZA**) sprejel

SKLEP št. 2 :

Odbor za komunalno gospodarstvo in prostor potrjuje naslednji

Dnevni red:

1. Pričetek seje
 - ugotovitev sklepčnosti
2. Pregled realizacije sklepov in potrditev zapisnika 18. redne seje
3. Obravnava in sprejem dnevnega reda
4. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) za del enote urejanja prostora (EUP) RU42 v Rušah (druga obravnava)
5. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) na območju enot urejanja prostora (EUP) Ru 57 in Ru 46 - del (druga obravnava)
6. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) na območju enot urejanja prostora (EUP) Ru 39 in Ru 40 - del (druga obravnava)
7. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskih gospodarskih javnih službah v Občini Ruše (druga obravnava)
8. Odlok o podelitvi koncesije za opravljanje obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (druga obravnava)
9. Druga dopolnitev letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ruše za leto 2018
10. Razno
 - Informacija župana o postopku usklajevanja mej občin z mejami parcel

AD/4

ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU (OPPN) ZA DEL ENOTE UREJANJA PROSTORA (EUP) Ru 42 V RUŠAH (DRUGA OBRAVNAVA)

Uvod pri tej točki je podal pripravljalec gradiva Robi Lesnik iz podjetja OSA arhitekti iz Maribora.

Razprave ni bilo, zato so člani Odbora za komunalno gospodarstvo in prostor soglasno (**s 4 glasovi ZA**) sprejeli

SKLEP št. 3 :

Odbor za komunalno gospodarstvo in prostor je obravnaval Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) za del enote urejanja prostora (EUP) RU42 v

drugi obravnavi in predlaga Občinskemu svetu Občine Ruše, da sprejme sklep v predloženem besedilu.

AD/5

ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU (OPPN) NA OBMOČJU ENOT UREJANJA PROSTORA (EUP) Ru 57 in Ru 46 – del (DRUGA OBRAVNAVA)

Uvod pri tej točki je podala Barbara Ferlic. Povedala je, da je bil načrt dopolnjen na podlagi pripomb OSOR in odbora. Pripomba odbora za zmanjšanje območja obdelave, le na prvo linijo hiš, ni bila upoštevana.

Sledila je daljša razprava, v katero so bili vključeni Drago Bolčina, Drago Škof in Anton Kajnik. Na pripombe je odgovarjala Barbara Ferlic.

Po razpravi člani Odbora za komunalno gospodarstvo in prostor z **0 glasov ZA in 0 PROTI** niso sprejeli **predlaganega sklepa**:

SKLEP št. 4 :

Odbor za komunalno gospodarstvo in prostor je obravnaval Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) na območju enot urejanja prostora (EUP) Ru 57 in Ru 46 – del v drugi obravnavi in predlaga Občinskemu svetu Občine Ruše sprejem sklepa v predloženem besedilu.

AD/6

ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU (OPPN) NA OBMOČJU ENOT UREJANJA PROSTORA (EUP) Ru 39 in Ru 40 – del (DRUGA OBRAVNAVA)

Uvodno obrazložitev je podala Barbara Ferlic.

Sledila je razprava, v katero se je vključil Drago Bolčina. Na vprašanja in pripombe je odgovarjala Barbara Ferlic.

Člani Odbora za komunalno gospodarstvo in prostor so soglasno (**s 4 glasovi ZA**) sprejeli

SKLEP št. 5 :

Odbor za komunalno gospodarstvo in prostor se je seznanil z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) na območju enot urejanja prostora (EUP) Ru 39 in Ru 40 v drugi obravnavi in predlaga Občinskemu svetu Občine Ruše sprejem sklepa v predloženem besedilu.

AD/7

ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽBAH V OBČINI RUŠE (DRUGA OBRAVNAVA)

Uvodno obrazložitev pri tej točki je podal mag. Saša Ajd.

Razprave ni bilo.

Člani Odbora za komunalno gospodarstvo in prostor so soglasno (**s 4 glasovi ZA**) sprejeli

SKLEP št. 6 :

Odbor za komunalno gospodarstvo in prostor se je seznanil z Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskih gospodarskih javnih službah v Občini Ruše v drugi obravnavi in predlaga Občinskemu svetu Občine Ruše da ga sprejme.

AD/8
ODLOK O PODELITVI KONCESIJE ZA OPRAVLJANJE OBVEZNE OBČINSKE
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA KOMUNALNE IN
PADAVINSKE ODPADNE VODE (DRUGA OBRAVNAVA)

Zelo obširno razlago z poudarki na korekciji odloka je pri tej točki podal mag. Saša Ajd. Nekaj misli je dodal tudi pripravljavec gradiva Aljoša Trtnik iz podjetja BONORUM, d.o.o. iz Ljubljane.

Razprave ni bilo.

Člani Odbora za komunalno gospodarstvo in prostor so soglasno z **4 glasovi ZA** sprejeli

SKLEP št. 7 :

Odbor za komunalno gospodarstvo in prostor se je seznanil z Odlokom o podelitvi koncesije za opravljanje obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v drugi obravnavi in predlaga Občinskemu svetu Občine Ruše da ga sprejeme.

AD/9
DRUGA DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM
OBČINE RUŠE ZA LETO 2018

Uvod pri tej točki je podala Tanja Kocjan.

Razprave ni bilo.

Člani Odbora za komunalno gospodarstvo in prostor so soglasno z **4 glasovi ZA** sprejeli

SKLEP št. 8 :

Odbor za komunalno gospodarstvo in prostor se je seznanil z gradivom in predlaga Občinskemu svetu Občine Ruše sprejem sklepa v predloženem besedilu.

AD/10
RAZNO

Zaradi opravičene odsotnosti vodje Režijskega obrata Občine Ruše Antona Gmeiner je zelo izčrpno poročilo o delu Režijskega obrata podal mag. Saša Ajd.

Anton Kajnik je predlagal odstranitev še drugega drevesa, ki visi na daljnovod električne napeljave. Lokacija drevesa je med mostovoma (most Krainer) ob cesti v Log. S tem bi preprečili večjo škodo.

Drago Škof je predlagal, da se v predlog proračuna za leto 2019 vključi tudi preplastitev z asfaltno prevleko v Košeninovi ulici v Rušah.

Na koncu mandata se je predsednik odbora Drago Bolčina vsem članom odbora in predstavnikom občinske uprave Občine Ruše zahvalil za uspešno sodelovanje.

Seja je bila zaključena ob 18.00.

Zapisala:

Lidija Kotnik

Predsednik Odbora za komunalno
gospodarstvo in prostor
Drago Bolčina