



**OBČINA RUŠE  
OBČINSKI SVET**

**ODBOR ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO IN PROSTOR**

Trg vstaje 11, 2342 Ruše (Tel.: 02/669 06 50; Fax.: 02/ 669 06 54)

---

Številka: 032-04/10

Datum: 28. 5. 2015

**SKRAJŠAN ZAPIS**

**3. redne seje Odbora za komunalno gospodarstvo in prostor, ki je bila  
v torek, 26. 5. 2015, s pričetkom ob 17. uri v sejni sobi Občine Ruše,  
Trg vstaje 11, Ruše**

**Prisotni:** Drago Bolčina, Drago Škof, Stanko Krainer, Aleksander Brunčko, Lea Krajnc,  
Anton Kajnik in Tomaž Jurše.

**Odsotni opr.:** /

**Odsotna neopr:** /

**Vabljeni prisotni:** Milan Železnik (Lex Localis), Uroš Lobnik, Dušan Borak (oba AU ARHITEKTI), Tomi Prosnik, univ.dipl.soc., v.d. direktorja Občinske uprave Občine Ruše, mag. Saša Ajd, višji svetovalec – vodja oddelka za gospodarstvo, finance, komunalo, okolje in prostor, Barbara Ferlic, višji svetovalec I, Boštjan Petek, višji svetovalec I.

**Vabljeni odsotni:** Uroš Razpet, župan

**Zapisnikarica:** Lidija Kotnik

**AD/1**

**PRIČETEK SEJE: UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI**

Sejo je otvoril in vodil predsednik Odbora za komunalno gospodarstvo in prostor Drago Bolčina. V uvodu je vse prisotne lepo pozdravil in ugotovil sklepčnost.

**Ugotovil je, da so na seji prisotni vsi člani odbora (sedem članov), kar pomeni, da je odbor sklepčen in lahko nadaljuje z delom ter veljavno sklepa.**

**AD/2**

**PREGLED REALIZACIJE SKLEPOV IN POTRDIJEV ZAPISNIKA 2. REDNE SEJE**

V nadaljevanju je predsednik podal kratek pregled realizacije sklepov 2. redne seje odbora ter dal zapisnik 2. redne seje v obravnavo in sprejem.

Anton Kajnik je podal pripombo, da bi v bodoče želel dobiti skrajšan zapis sestanka, kljub morebitni odsotnosti na seji. Pretekle seje se ni mogel udeležiti ter je svojo odsotnost opravičil, skrajšanega zapisa pa ni dobil.

Predsedujoči je dal zapisnik na glasovanje. Pripomb na zapisnik ni bilo, zato je odbor s **6 glasovi ZA in 1 VZDRŽANIM** sprejel

**SKLEP št. 1:**

**Odbor za komunalno gospodarstvo in prostor potrjuje skrajšan zapis 2. redne seje odbora, z dne 31. 3. 2015.**

**AD/3**

**OBRAVNAVA IN SPREJEM DNEVNEGA REDA**

Predsednik odbora Drago Bolčina je dal v obravnavo in sprejem predlagani dnevni red, ki so ga člani odbora prejeli z gradivom.

Zaradi tipkovne napake je predlagal, da se dnevni red preštevilči, zaradi prisotnosti zunanjih razlagalcev pa se točke dnevnega reda pomaknejo naprej, tako da se glasi

**DNEVNI RED:**

1. Pričetek seje  
- ugotovitev sklepčnosti
2. Pregled realizacije sklepov in potrditev zapisnika 2. redne seje
3. Obravnavo in sprejem dnevnega reda
4. Odlok o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Ruše (druga obravnavo )
5. Zaključni račun proračuna Občine Ruše za leto 2014
6. Odlok o občinskih cestah v Občini Ruše - prva obravnavo
7. Seznanitev s predlogom Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za osrednji del Ruš
8. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o predkupni pravici na območju Občine Ruše – prva obravnavo
9. Čiščenje odpadnih voda v malih komunalnih čistilnih napravah (MKČN)
10. Razno

Odbor je soglasno  
(s **7 glasovi ZA**) sprejel

**SKLEP št. 2:**

**Odbor za komunalno gospodarstvo in prostor potrjuje predlagani dnevni red.**

## AD/4

### **ODLOK O NAČINU OPRAVLJANJA LOKALNE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA KOMUNALNE IN PADAVINSKE ODPADNE VODE V OBČINI RUŠE - druga obravnava**

Odlok je predstavil pripravljavec Milan Železnik. V uvodno obrazložitev se je vključil tudi Saša Ajd. Povedala sta, da z ozirom na dejstvo, da v 1. branju ni bilo posebnih pripomb na odlok, so bile izvedene manjše korekcije, ki sta jih prisotnim predstavila.

Predsedujoči Drago Bolčina je obravnavani odlok dal prisotnim v razpravo.

Tomaža Jurše skrbi, ali bo po prevzemu službe odvajanja in čiščenja od podjetja Nigrad, Režijski obrat sposoben zadevo tehnično izpeljati. V razpravo sta se vključila še Aleksander Brunčko in Drago Bolčina, ki sta poudarila, da mora biti storitev v novi obliki za krajane ugodnejša. Drago Škof je izrazil pomislek, ali se ne bodo spremenili pogoji priključitve glavnega kanalizacijskega voda na centralno čistilno napravo v Mariboru, po odvzemu koncesije podjetju Nigrad.

Na vprašanja sta podala odgovore Milan Železnik in Saša Ajd.

Prisotni so predlagali, da se na naslednjo sejo povabita Boštjan Jerman, vodja Režijskega obrata Občine Ruše in Tomi Prosnik, v.d. direktorja Občinske uprave Občine Ruše ter predstavita predlagani koncept delovanja Režijskega obrata.

Po daljši razpravi so prisotni s **7 glasovi ZA**, **soglasno sprejeli dva sklepa**, in sicer:

#### **SKLEP št. 3:**

**Odbor za komunalno gospodarstvo in prostor je obravnaval Odlok o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Ruše v drugi obravnavi in predlaga OSOR, da ga sprejme v predloženem besedilu.**

#### **SKLEP št. 4:**

**Odbor za komunalno gospodarstvo in prostor prosi Občinsko upravo Občine Ruše, da sta Tomi Prosnik, v.d. direktorja Občinske uprave in Boštjan Jerman, vodja Režijskega obrata Občine Ruše prisotna na naslednji seji in poročata o izvajanju odloka v smislu izvajanja službe za odvajanje in čiščenje odpadnih in padavinskih voda.**

## AD/5

### **ZAKLJUČNI RAČUN PRORAČUNA OBČINE RUŠE ZA LETO 2014**

Zaključni račun je prisotnim izčrpno predstavil Boštjan Petek, višji svetovalec za področje financ.

Sledila je razprava, v katero sta se vključila Aleksander Brunčko in Drago Bolčina. Oba sta pohvalila pripravljen Zaključni račun. Na določena vprašanja sta odgovarjala Boštjan Petek in Saša Ajd.

Po razpravi je Zaključni račun predsednik odbora Drago Bolčina dal na glasovanje in sprejem. S **7 glasovi ZA** so prisotni soglasno sprejeli sklep:

**SKLEP št. 5:**

**Odbor za komunalno gospodarstvo in prostor je obravnaval Zaključni račun proračuna Občine Ruše za leto 2014 in predlaga OSOR, da ga sprejme v predloženem besedilu.**

**AD/6**

**ODLOK O OBČINSKIH CESTAH V OBČINI RUŠE -  
– prva obravnava**

Uvodno predstavitev je podal Saša Ajd, ki je povedal, da je osnovna potreba za pripravo odloka bila nadrejena zakonodaja, ki zaradi sprememb zahteva sprejem navedenega odloka.

Sledila je razprava, v katero so se vključili Drago Bolčina, Aleksander Brunčko in Tomaž Jurše.

Aleksander Brunčko je pozdravil vključitev predstavnikov KO v prevzem cest, Tomaž Jurše pa je v imenu lastnikov gozdov podal predlog, da bi v odlok vključili tudi, da lastniki gozdov ne bi bili preveč ovirani pri spravilu lesa in odlaganju ob rob ceste, da se jim odlaganje hlodovine dovoli, vendar s časovno omejitvijo.

V odgovoru je Saša Ajd poudaril, da javna cesta nima različnih specifikacij, povsod je potrebno zagotavljati varnost udeležencev v prometu. Tomi Prosnik je dodal, da je potrebno ponovno preveriti kaj nam zakon omogoča, za varnost pa je seveda potrebno poskrbeti.

Po razpravi je bil soglasno, s 7 glasovi ZA sprejet

**SKLEP št.6:**

**Odbor za komunalno gospodarstvo in prostor je obravnaval predloženi Odlok o občinskih cestah v Občini Ruše, v prvi obravnavi, in predlaga OSOR, da odlok sprejme.**

**AD/7**

**SEZNANITEV S PREDLOGOM ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM  
PROSTORSKEM NAČRTU ZA OSREDNJI DEL RUŠ**

Barbara Ferlic, višja svetovalka na Občini Ruše na področju urejanja prostora je prisotne seznanila z namenom priprave dokumenta, podrobno je o opisala tudi sam postopek sprejema odloka. Poudarila je, da ker Poslovník OSOR za prostorske akte ne predvideva prve obravnave, temveč se odlok sprejme v eni obravnavi in sicer v postopku, ki je predviden za drugo obravnavo, je na tej seji predvidena predstavitev osnutka OPPN in odloka. Po predstavitvi bodo člani OKGP in OSOR prejeli gradivo, do katerega se bodo lahko opredelili v roku 14 dni.

Vsebino predloga odloka je izčrpno predstavil izdelovalec, Uroš Lobnik, AU ARHITEKTI.

Sledila je razprava, v katero so bili vključeni Drago Bolčina, Tomaž Jurše in Aleksander Brunčko. Na vprašanja sta odgovarjala Uroš Lobnik in Barbara Ferlic.

Drago Škof je predlagal, da bi se odbor po prejemu gradiva s strani občinske uprave, ponovno sestel.

Po razpravi je bil s 7 glasovi ZA, soglasno sprejet

**SKLEP št.7:**

**Odbor za komunalno gospodarstvo in prostor se je seznanil s predlogom Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za osrednji del Ruš in predlaga OSOR da ga sprejme.**

Ob 18.50 je članica odbora Lea Krajnc sejo zapustila, zato je bilo prisotnih 6 članov odbora.

**AD/8**

**ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O PREDKUPNI PRAVICI NA OBMOČJU OBČINE RUŠE – prva obravnava**

Razloge za sprejem navedenega odloka ter natančno predstavitev vsebine odloka je podala Barbara Ferlic.

Razprave ni bilo.

Odbor je s 6 glasovi ZA, soglasno sprejel naslednji

**SKLEP št. 8:**

**Odbor za komunalno gospodarstvo in prostor je obravnaval predloženi Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o predkupni pravici na območju Občine Ruše ter predlaga OSOR, da ga sprejme v prvi obravnavi .**

**AD/9**

**ČIŠČENJE ODPADNIH VODA V MALIH KOMUNALNIH ČISTILNIH NAPRAVAH (MKČN)**

Na podlagi izražene želje ter sklepa Odbora za komunalno gospodarstvo in prostor je Saša Ajd, višji svetovalec ter vodja oddelka za gospodarstvo, finance, komunalo, okolje in prostor pripravil gradivo ter ga prisotnim izčrpno predstavil na temo čiščenja odpadnih voda v malih komunalnih čistilnih napravah.

Sledila je razprava v katero so bili vključeni Stanislav Krainer, Anton Kajnik, Tomaž Jurše, Aleksander Brunčko in Drago Bolčina.

Stanislav Krainer je predlagal proučitev možnosti gradnje zelenih (bioloških) čistilnih naprav, za prebivalce, ki so bolj oddaljeni od strnjenih naselij.

Anton Kajnik je podal pobudo, da bi ob sofinanciranju tamkajšnjih krajanov, nadaljevali z gradnjo kanalizacije v zgornjem delu Loga.

Saša Ajd je s strani občinske uprave predlagal, da bi del sredstev morda že v letošnjem letu (ob sprejemu rebalansa proračuna občine) namenili za subvencije krajanom, za gradnjo malih čistilnih naprav, postavko pa bi planirali tudi v proračunu Občine Ruše za prihodnje leto.

Prisotni so s predlogom soglašali.

**AD/10**

**RAZNO**

Predsednik odbora Drago Bolčina je na osnovi predloga Draga Škofa, predlagal sklep, ki je bil z 6 glasovi ZA soglasno sprejet, kot sledi:

**SKLEP št. 9: Odbor za komunalno gospodarstvo in prostor se sestane še na enem delovnem srečanju, v tednu med 15. in 20.6.2015, ter obravnava Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za osrednji del Ruš in gradnjo malih komunalnih čistilnih naprav, s poudarkom na bioloških čistilnih napravah.**

Drago Bolčina je prenesel predlog, ki ga je podala Lea Krajnc za ogled sežigalnice na Dunaju.

Tomaž Jurše je postavil vprašanje, ali je bila vnovčena garancija za gradnjo kanalizacije v Logu ter garancija za gradnjo granitnih kock v središču Ruš.

V zadevi gradnje kanalizacije v Logu je odgovoril Saša Ajd, ki je povedal, da je bila izdelana podrobna analiza, na osnovi katere bo podana osnova za vnovčenje garancije.

Anton Kajnik in Tomaž Jurše sta poudarila nujnost večje prisotnosti primerne nadzora na terenu ob izvajanju gradbenih del.

Seja je bila zaključena ob 19:30.

Zapisala:

Lidija Kotnik

Predsednik Odbora za komunalno  
gospodarstvo in prostor  
Drago Bolčina, l.r